



**Городская Дума
Муниципального образования
городского поселения
«Город Белоусово»**

**РЕШЕНИЕ
г. Белоусово**

28 февраля 2018 г.

№ 8

**Об установлении земельного налога на территории
МО ГП «Город Белоусово»**

Руководствуясь гл.31 Налогового кодекса РФ Городская Дума МО ГП «Город Белоусово»

РЕШИЛА:

1. Установить земельный налог, обязательный к уплате на территории МО ГП «Город Белоусово», ставки налога, порядок и сроки его уплаты.
2. Налогоплательщикам налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ МО ГП «Город Белоусово».
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории МО ГП «Город Белоусово».
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 5.1. **0,07** процента в отношении земельных участков используемых для благоустройства территории, приобретенных (предоставленных) для земель общего пользования (дорог, проездов, проходов);
 - 5.2. **0,15** процента в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 5.3. **0,3** процента в отношении земельных участков отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 5.4. **0,15** процента в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - 5.5. **0,15** процента в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства;
 - 5.6. **1,5** процента в отношении земельных участков предназначенных для торговой деятельности;

5.7. **1,5** процента в отношении земельных участков предназначенных для размещения административно-офисных зданий, объектов науки, образования, здравоохранения и социального обеспечения физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

5.8. **1,5** процента в отношении земельных участков предназначенных строительства и эксплуатации гаражей

5.9. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства.

6. Установить налоговые льготы по земельному налогу:

6.1. Налогоплательщики освобождаются от налогообложения в случаях, предусмотренных ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.2. Уменьшение налоговой базы предусмотрено п.5 ст.391 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.3. Кроме случаев, предусмотренных п.6.1 и 6.2 настоящего Решения освобождаются от налогообложения в размере 100% в пределах сумм налога, остающихся в бюджете МО ГП «Город Белоусово»:

1) органы местного самоуправления; муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета МО ГП «Город Белоусово»;

2) почетные граждане города Белоусово;

3) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

4) вдовы умерших ветеранов Великой Отечественной войны;

7. Льготы применяются на основании представляемых в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

8. Установить, что кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится до сведения налогоплательщиков путем предоставления им возможности ознакомления с результатами государственной кадастровой оценки земель. Информация о кадастровой стоимости земельных участков находится в Городской Управе ГП «Город Белоусово» поселения в свободном доступе.

9. Признать утратившим силу Решение Городской Думы МО ГП «Город Белоусово» №48 от 12.11.2015г. «Об установлении земельного налога на территории МО ГП «Город Белоусово».

10. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

11. Настоящее Решение подлежит обнародованию и опубликованию в средствах массовой информации.

Глава МО ГП «Город Белоусово»

Григорьева Т.А.