



Городская Управа
городское поселение «Город Белоусово»
Жуковского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» сентября 2023 г.

№ 317

Об утверждении Положения о системе мониторинга состояния системы теплоснабжения МО ГП «Город Белоусово»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях получения оперативной информации и контроля надежности объектов и систем теплоснабжения на территории муниципального образования ГП «Город Белоусово» администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о системе мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования ГП «Город Белоусово».
2. Рекомендовать теплоснабжающим организациям руководствоваться в своей повседневной деятельности Положением о системе мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования ГП «Город Белоусово» в период прохождения отопительного сезона.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте городской администрации.
4. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
МО ГП «Город Белоусово»**

Т.В. Зважий

Утверждено
Постановлением администрации
ГП «Город Белоусово»
от ___ сентября 2023 г. № ___

Положение о системе мониторинга состояния систем теплоснабжения муниципального образования ГП «Город Белоусово»

1. Настоящее Положение определяет взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования ГП «Город Белоусово», теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность на территории МО ГП «Город Белоусово», независимо от форм собственности, при создании и функционировании системы мониторинга теплоснабжения.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки состояния тепловых сетей, источника тепла и потребителей тепла (далее - система мониторинга). Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

Мониторинг - процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения. Мониторинг должен обеспечивать оценку эффективности производства, транспортировки и потребления тепловой энергии на уровне физических и экономических показателей. Услуга по теплоснабжению (отопление) должна оказываться на должном уровне качества, и установлена взаимная ответственность за соблюдение договорных обязательств между всеми участниками теплоснабжения. Мониторинг является совершенно необходимой обратной связью, без которой эффективное управление и совершенствование теплоснабжения невозможно.

Основные понятия.

В настоящем Положении используются следующие основные понятия: "мониторинг состояния системы теплоснабжения" - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее - мониторинг);

"потребитель" - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

"управляющая организация" - юридическое лицо, независимо от организационно-

правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

"коммунальные услуги" - деятельность исполнителя по оказанию услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

"ресурсоснабжающая организация" - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

"коммунальные ресурсы" - горячая вода, холодная вода, тепловая энергия, электрическая энергия, используемые для предоставления коммунальных услуг;

"система теплоснабжения" - совокупность объединенных общим производственным процессом источников тепла и (или) тепловых сетей города (района), населенного пункта, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией жилищно-коммунального хозяйства, получившей соответствующие специальные разрешения (лицензии) в установленном порядке;

"тепловая сеть" - совокупность устройств, предназначенных для передачи и распределения тепловой энергии потребителям;

"тепловой пункт" - совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные - для присоединения систем теплопотребления одного здания или его части; центральные - то же, двух зданий или более);

"техническое обслуживание" - комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке;

"текущий ремонт" - ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

"капитальный ремонт" - ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

"технологические нарушения" - нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое

воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию;

"инцидент" - отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение федеральных законов, нормативно-правовых актов и технических документов, устанавливающих правила ведения работ на производственном объекте, включая:

- технологический отказ - вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

- функциональный отказ - неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи тепловой энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии;

"авария на объектах теплоснабжения" - отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление не более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов;

"неисправность" - другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

2. Основными задачами системы мониторинга являются:

- сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работ;

- оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на котельных и теплосетях;

3. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие объекты теплоснабжения и теплосети.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация МО ГП «Город Белоусово»

4. Система мониторинга включает в себя:

- сбор данных;

- хранение, обработку и представление данных в администрацию МО ГП «Город Белоусово»

4.1. Сбор данных.

Система сбора данных мониторинга за состоянием котельных и тепловых сетей

объединяет в себе все существующие методы наблюдения за котельными и тепловыми сетями на территории МО ГП «Город Белоусово» Сбор данных мониторинга за состоянием котельных и тепловых сетей организуется МУП «Теплоснабжение» на объектовом уровне на бумажных и электронных носителях.

4.2. Формируется следующая информация:

4.2.1. Паспортная база данных технологического оборудования и тепловых сетей.

4.2.2. Расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей.

4.2.3. Исполнительная документация в электронном виде (схемы теплопроводов).

4.2.4. Данные о грунтах в зоне прокладки теплосети (грунтовые воды, суффозионные грунты).

4.2.5. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения.

4.2.6. Данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения.

4.2.7. Реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей.

4.3. Хранение данных организуется на объектовом уровне на бумажных и электронных носителях

4.4. На основе анализа принимается соответствующее решение.

4.5. Предоставляемые данные заверяются руководителем предприятия.

5. Ответственность.

5.1. За непредставление, несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных данных к руководителю предприятия, а также к исполнителю применяются меры дисциплинарного воздействия.