



Городская Управа
городское поселение «Город Белоусово»
Жуковского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» __03_ 2023 г.

№ 100

Об основных мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального хозяйства МО ГП «Город Белоусово» к отопительному периоду зимы 2023/24 гг.

В соответствии с пунктом 6 постановления правительства Калужской области от 21.03.2023 года № 193 «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2022/23 года и основных мероприятиях по подготовке отрасли к зиме 2023/24 года», а также постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо в соответствии с Рекомендациями и Правилами выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются:

- устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- испытание оборудования источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения на плотность и прочность;
- шурфовка тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб;
- промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, систем теплоснабжения;
- испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, определенными Правилами;

В Планы по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 гг. включены следующие мероприятия:

1. Мероприятия по устранению замечаний Приокского управления Ростехнадзора по замечаниям проверки готовности к отопительному периоду 2023/24 гг.
2. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также по оснащению стационарными или передвижными резервными источниками электроснабжения социально значимых объектов и объектов жизнеобеспечения для их устойчивой работы при отключении центрального электроснабжения.
3. Создание аварийно-технический запас материальных ресурсов для оперативного устранения неисправностей, возникших в результате аварий на объектах жилищно-коммунального и социального назначения, в пределах средств, предусмотренных в бюджете города.
4. До 05 мая 2023 года провести мониторинг выполнения управляющими компаниями действующего законодательства в части проведения сезонных осмотров зданий и общего имущества многоквартирных домов и формирования планов-графиков подготовки жилого фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях.
5. До 30 июня 2023 года обеспечить погашение подведомственными учреждениями задолженности за коммунальные услуги, в том числе за потребленные топливно-энергетические ресурсы в отопительный период 2023/24 гг.
6. До 1 сентября 2023 года завершить проверку к осенне-зимнему периоду 2023/24 гг. теплоснабжающую организацию, тепловые сети, потребителей тепловой энергии, с оформлением актов проверки готовности к отопительному периоду.
7. До 15 сентября 2023 года завершить процесс выдачи паспортов готовности потребителям тепловой энергии.
8. До 1 ноября 2023 года получить паспорта готовности теплоснабжающей организации и теплосетям.
9. Организовать в летний период подготовку квалифицированного персонала, обслуживающего энергетические объекты жилищно-коммунального хозяйства и к началу отопительного периода укомплектовать специалистами все объекты жизнеобеспечения.

**Глава администрации
МО ГП «Город Белоусово»**

Т.В.Зважий