

**Городская Дума
муниципального образования
городского поселения
«Город Белоусово»
Калужской области**

**Р Е Ш Е Н И Е (проект)
г. Белоусово**

от « ____ » декабря 2022 г.

№ _____

**Об изменении размера платы за пользование жилыми помещениями
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений (за
исключением договоров коммерческого найма) муниципального
жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово»,
утвержденные Решением Городской Думой МО ГП «Город Белоусово»
№11 от 04.03.2015г. «Об утверждении Положения и расчета ставок платы
за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда
муниципального образования «Город Белоусово»**

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» №131-ФЗ от 06.10.2003г, Постановлением Правительства Калужской области «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Калужской области на 2023 год» №870 от 11.11.2022г., Методикой расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово», утвержденная Решением Городской Думой МО ГП «Город Белоусово» №11 от 04.03.2015г.

Городская Дума муниципального образования «Город Белоусово»

РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений (за исключением договоров коммерческого найма) муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово» согласно приложению.
2. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2023г и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГП «Город Белоусово»

Т.А.Григорьева

Приложение N 2
к Решению
Городской Думы
городского поселения
"Город Белоусово"
от "___" декабря 2022 г. N ____

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ДОГОВОРОВ КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА) МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД БЕЛОУСОВО"**

Группа жилищного фонда	Плата за наем жилого помещения (руб./кв. м)						
	Кирпичные дома (не оборудованные лифтом), полностью благоустроенные	Кирпичные дома (оборудованные лифтом), полностью благоустроенные	Кирпичные дома, частично благоустроенные	Панельные дома, полностью благоустроенные	Панельные дома, частично благоустроенные	Деревянные и др. дома полностью благоустроенные	Деревянные и др. дома частично благоустроенные
дома до 50-х гг.	12,04	13,73	11,51	10,10	10,47	9,94	9,42
от 50-70-х гг.	12,56	14,33	12,04	11,51	10,10	10,47	9,94
от 70-90-х гг.	13,08	14,92	14,33	12,04	11,51	10,10	10,47
свыше 90-х гг.	13,61	15,25	13,08	14,33	12,04	11,51	10,10