

**Городская Дума
муниципального образования
городского поселения
«Город Белоусово»
Калужской области**

**Р Е Ш Е Н И Е (проект)
г. Белоусово**

от « ____ » декабря 2020 г.

№ _____

**Об изменении размера платы за пользование жилыми помещениями
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений (за
исключением договоров коммерческого найма) муниципального
жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово»,
утвержденные Решением Городской Думой МО ГП «Город Белоусово»
№11 от 04.03.2015г. «Об утверждении Положения и расчета ставок платы
за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда
муниципального образования «Город Белоусово»**

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» №131-ФЗ от 06.10.2003г, Постановлением Правительства Калужской области «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Калужской области на 2021 год» №857 от 13.11.2020г., Методикой расчета размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово», утвержденная Решением Городской Думой МО ГП «Город Белоусово» №11 от 04.03.2015г.

Городская Дума муниципального образования «Город Белоусово»

РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений (за исключением договоров коммерческого найма) муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Белоусово» согласно приложению.
2. Провести заседание Городской Думы МО ГП «Город Белоусово» 24.12.2020 года по адресу: ул.Мирная д.11.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2021г и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГП «Город Белоусово»

Т.А.Григорьева

Приложение N 2
к Решению
Городской Думы
городского поселения
"Город Белоусово"
от "___" декабря 2020 г. N ____

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ДОГОВОРОВ КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА) МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД БЕЛОУСОВО"**

Группа жилищ- ного фонда	Плата за наем жилого помещения (руб./кв. м)						
	Кирпичные дома (не оборудован ные лифтом), полностью благоустроен ные	Кирпичные дома (оборудован ные лифтом), полностью благоустроен ные	Кирпичные дома, частично благоустроен ные	Панельные дома, полностью благоустроен ные	Панельные дома, частично благоустроен ные	Деревянные и др. дома полностью благоустроен ные	Деревянные и др. дома частично благоустроен ные
дома до 50-х гг.	9,09	10,38	8,70	8,30	7,91	7,51	7,12
от 50-70- х гг.	9,49	10,83	9,09	7,21	8,30	7,91	7,51
от 70-90- х гг.	9,88	11,28	9,50	9,09	8,70	8,30	7,91
свыше 90-х гг.	10,28	11,74	9,88	9,50	9,09	8,70	8,30