



**Городская Дума
муниципального образования
городского поселения «Город Белоусово»
Калужской области**

Р Е Ш Е Н И Е

г. Белоусово

09 июля 2020 года

№ 17

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», не принявших на общем собрании собственников решение об ее установлении»

В соответствии сч.1 ст.154, ст.156, ч.4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме"), Решением Городской Думы МО ГП «Город Белоусово» от 26.10.2017 №27 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении (изменении) тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями, учреждениями», информацией о результатах изучения проекта нормативного правового акта Прокуратуры Жуковского района от 23.06.2020

(исх. №_22-109 – 2020), руководствуясь Уставом муниципального образования городского поселения «Город Белоусово», Городская Дума муниципального образования городского поселения «Город Белоусово»

РЕШИЛА:

1. Одобрить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», не принявших на общем собрании собственников решение об ее установлении в размере согласно приложению к настоящему решению.

2. Рекомендовать Главе администрации МО ГП «Город Белоусово» установить с 01.07.2020 года плату за содержание жилого помещения, указанную в п.1 настоящего Решения, в размере согласно приложению.

3. Рекомендовать Главе администрации МО ГП «Город Белоусово» установить, что при включении в состав платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, наниматели жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования городское поселение «Город Белоусово», не принявших на общем собрании собственников решение об ее установлении, оплачивают указанные в настоящем пункте расходы в размерах, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава МО ГП «Город Белоусово»

Т.А.Григорьева