***Условия***

***публичных договоров поставок регулируемых товаров в МП МО «город Белоусово» « Водоканал» ( холодное водоснабжение , очистка и водоотведение сточных вод) , в том числе договоров на подключение к системе водоотведения и очистке сточных вод, холодного водоснабжения.***

# Условия публичных договоров поставок товаров, оказания услуг в сфере холодного водоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе холодного водоснабжения на 2013 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МП МО «город Белоусово» «Водоканал» |
| ИНН | 4007009955 |
| КПП | 400701001 |
| Местонахождение (адрес) | Калужская область, Жуковский район, г. Белоусово, ул. Гурьянова, 14 |
|  | |
| Для подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик направляет исполнителю: | 1. Заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес; |
| 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; |
| 3. Правоустанавливающие документы на земельный участок; |
| 4.Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта. |
| 5.Топографическую карту участка в масштабе 1:500, согласованную с эксплуатирующими организациями. |
| 6.Информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта. |
| 7. Размер необходимой подключаемой нагрузки (баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта, с указанием видов водопользования, в том числе при пожаротушении). |
| 8. Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания. |
| Договор о подключении к системе водоснабжения и (или) водоотведения | 1. Общие положения |
| 2. Предмет договора: определяет обязательства сторон по подключению к системе водоснабжения и (или) водоотведения (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.3). |
| 3. Размер платы за подключение  и порядок расчетов по договору (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.14). |
| 4. Права и обязанности сторон (в соответствии с постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 года П.20, 21, 22, 23). |
| 5. Особые условия |
| 6. Срок действия договора |
| 7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон. |
| Приложения к договору |
| 1. Условия подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения. |
| 2. Баланс водопотребления и водоотведения |
| 3. Расчет платы за подключение к сетям коммунальной инфраструктуры |

1 - раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа/надбавки на очередной период регулирования

**ЕДИНЫЙ ДОГОВОР**

**холодного водоснабжения и водоотведения и очистки сточных вод**

г.Белоусово « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

МП МО «город Белоусово» « Водоканал», именуемое в дальнейшем «Снабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем«Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Снабжающая организация, осуществляющая холодное водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду установленного качества, в объеме, определенном настоящим договором, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации и производить Снабжающей организации, оплату принятой холодной воды, водоотведения и очистку сточных вод в сроки, порядке и размере, определенных в настоящем договоре.

1.2. Датой начала подачи холодной воды считается «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

1.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Снабжающей организации определяется в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности, форма которого приведена в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.4. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном уровне давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения), определяемого в соответствии с техническими условиями на подключение к системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям), который обязуется подать Абоненту, содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.5. Сведения о режиме приема сточных вод (максимальный расход сточных вод (часовой, секундный), который определяется в соответствии с техническими условиями на подключение к централизованным системам водоотведения), содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.6. Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором.

1.7. Сведения о приборах учета холодной воды и сточных вод содержатся в типовой форме, приведенной в Приложении № 4 к настоящему договору.[[1]](#footnote-2)

1.8. Абоненту Снабжающей организацией устанавливаются лимиты водопотребления, а органами местного самоуправления поселения,[[2]](#footnote-3) устанавливаются лимиты водоотведения, сведения о которых приведены в типовой форме, утвержденной Приложением № 5 к настоящему договору.

1.9. Сведения об установленных Абоненту нормативах допустимых сбросов и установленных требованиях к составу и свойствам сточных вод, приведены в типовой форме, утвержденной Приложением № 6 к настоящему договору[[3]](#footnote-4). План Абонента по снижению сбросов устанавливается в соответствии с типовой формой, приведенной в Приложении № 7 к настоящему договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Снабжающая организация обязана:

2.1.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Снабжающей организации на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.1.2. Проводить производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.3. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета[[4]](#footnote-5), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.4.Опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.5. Принимать меры по предотвращению самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.6.  Предупреждать Абонента, а также третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативными правовыми актами.

2.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих Снабжающей организации на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.1.8. Требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента

2.1.9. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом требований к составу и свойствам сточных.

2.1.10. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима приема сточных вод и лимитов водоотведения.

2.1.11. Обеспечить установку на видных местах указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на обслуживании

2.1.12. Уведомлять уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях организации Снабжающей организацией 2.2. Снабжающая организация имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль над правильностью осуществления Абонентом учета объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды и сточных вод, принятых Снабжающей организацией 2.2.2. Осуществлять контроль над наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонентом к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и водоотведение, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2.4. Иметь право беспрепятственного доступа к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод, в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

2.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные Снабжающей организацией по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

2.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод, в соответствии с порядком, установленным в разделе 3 настоящего договора и требованиям законодательства Российской Федерации.

2.3.4. Установить приборы учета холодной воды и сточных вод на границах раздела эксплуатационной ответственности в сроки, установленные законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и приведенные в разделе 3 настоящего договора.

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режимы подачи холодной воды, приема сточных вод и лимиты водопотребления.

2.3.6. Производить оплату настоящему договору в порядке, в сроки и размере, определенные в соответствии с настоящим договором, а также компенсировать расходы Снабжающей организации в связи с нарушением Абонентом установленного режима приема сточных вод, лимита водопотребления и водоотведения, требований к составу и свойствам сточных вод, нормативов допустимых сбросов[[5]](#footnote-6).

2.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Снабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды, приборам учета и узлам учета[[6]](#footnote-7) Абонента в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

2.3.8. Принимать меры по соблюдению установленных нормативов допустимых сбросов, установленных требований к составу и свойствам сточных вод, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов[[7]](#footnote-8).

2.3.9.Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) эксплуатационной ответственности Абонента, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

2.3.9. Незамедлительно уведомлять Снабжающую организацию и уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на водопроводных сетях Абонента.

2.3.10. Уведомлять Снабжающую организацию в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.11 Незамедлительно сообщать Снабжающей организацией обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах приборах учета, о нарушении работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

2.3.12. В установленные законодательством Российской Федерации сроки обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранить последствия таких повреждений, неисправностей.

2.3.13. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании Абоненту, только при наличии согласования со Снабжающей организацией .

2.3.14. Представлять Снабжающей организацией данные об абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации.

2.3.15. В случае увеличения водопотребления в период действия настоящего договора сверх установленного лимита обратиться в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства для получения новых лимитов водопотребления.

2.3.16. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, дерево посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

2.3.15. Осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Снабжающей организации через колодец-гаситель напора.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать от Снабжающей организации информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Снабжающей организацией . 2.4.2.  Получать от Снабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду, тарифов на водоотведение.

2.4.3. Получать разрешительную документацию на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.4.4. Произвести параллельный отбор проб сточных вод в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, одновременно с отбором представителем Снабжающей организации, контрольной пробы сточных вод.

2.4.5. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству водопроводных и канализационных сетей, от объектов Абонента до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения водоотведения, а также по устройству узла учета[[8]](#footnote-9).

2.4.6. Осуществлять иные права, предоставленные Абоненту по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод

3.1.  Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды используются приборы учета, внесенные в государственный реестр и соответствующие их назначению, указанному в технических паспортах. Приборы учета должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Снабжающей организацией. В местах установки приборов учета (узлах учета) Организацией водопроводно-канализационного хозяйства должна быть установлена дополнительная пломба, предотвращающая демонтаж таких приборов учета с мест установки[[9]](#footnote-10).

3.2.  Коммерческий учет принятых Снабжающей организацией сточных вод осуществляется расчетным способом, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации[[10]](#footnote-11).

3.3. Абонент обеспечивает коммерческий учет поданной холодной воды и принятых сточных вод в узлах учета.

Указанное требование не распространяется на водопроводные сети и объекты централизованной системы холодного водоснабжения, используемые только для целей пожаротушения (наружные и внутренние установки, системы автоматического пожаротушения), водоснабжение которых может обеспечиваться, минуя приборы учета. При этом Абонент обязан обеспечить наличие пломб Снабжающей организации на кранах, задвижках и иных устройствах, позволяющих исключить несанкционированный отбор воды за исключением отбора воды на нужды пожаротушения, а Снабжающая организация обязана произвести опломбирование указанных кранов, задвижек и иных устройств.

3.3.  Количество поданной холодной воды и отведенных сточных вод определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и отведения сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением следующих случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом:

3.3.1. при отсутствии у Абонента приборов учета;

3.3.2. в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения;

3.3.3. в случае неисправности прибора учета, за исключением случаев, установленных пунктом 3.5. настоящего договора;

3.3.4. при нарушении Абонентом в течение более шести месяцев сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Абонента, за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом Снабжающей организации о временном прекращении пользования централизованной системой холодного водоснабжения и водоотведения.

3.4. Расчет количества полученной холодной воды и полученной холодной воды в случаях, указанных в пункте 3.3. настоящего договора, осуществляется расчетным способомв соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.5. При ремонте приборов учета холодной воды и сточных вод на срок, согласованный со Снабжающей организацией, а также при несвоевременном ежемесячном предоставлении Абонентом показаний приборов учета, но не более чем в течение 6 (шести) месяцев, допускается с согласия Снабжающей организации определение фактического потребления холодной воды и приема сточных вод по среднемесячному показателю потребления за последние 6 (шесть) месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

3.6. Узлы учета и приборы учета размещаются Абонентом на границе раздела эксплуатационной ответственности. При размещении узла учета и приборов учета холодной воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, объем поданной (переданной) холодной воды, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Величина потерь определяется на основании расчетов, произведенных Снабжающей организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и устанавливается в разделе 6.4. настоящего договора.

3.7. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Снабжающей организацией и сохранность пломб на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несет Абонент.

3.8. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) признается самовольным присоединением и (или) пользованием централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения, что влечет за собой применение мер, предусмотренных подпунктом 7.5.2. настоящего договора, а также применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Факт нарушения сохранности пломб или их отсутствия признается установленным с даты последней проверки сохранности пломб, а если такая проверка не проводилась, то с даты заключения настоящего договора.

3.9. Абонент обязан определить лиц, ответственных за содержание узла учета, расположенного в границе эксплуатационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учета, целость пломб на приборах учета и задвижке на обводной линии, пожарных кранах и иных устройствах пожаротушения и уведомить о таких лицах Снабжающую организацию

3.10. Абонент обязан снимать показания приборов учета на \_\_\_\_\_\_ число каждого месяца, вносить показания приборов учета в журнал учета показаний приборов учета, передавать данные сведения в Снабжающую организацию с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ число месяца, следующего за расчетным периодом. В случае отсутствия приборов учета, а также, в случае, если на территории соответствующего муниципального образования действуют дифференцированные тарифы для различных категорий потребителей, Абонент обязан передавать Снабжающей организации в срок до \_\_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за расчетным периодом, информацию, на основании которой можно определить объемы поданной холодной воды.

3.11. Передача сведений о показаниях приборов учета или передача информации Снабжающей организации осуществляться любым доступным способом, согласованным Сторонами настоящего договора (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

3.12. Абонент и (или) специализированная организация, осуществляющая по соглашению с Абонентом эксплуатацию узла учета, обязаны предъявить по требованию представителя Снабжающей организации документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод.

3.13. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды и объемах принятых Снабжающей организацией сточных вод, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

3.14. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечению межповерочного интервала, Абонент, незамедлительно (в течение 1 (одних) суток) уведомляет об этом Снабжающую организацию , организовывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 (семи) дней, если иной срок не согласован Сторонами настоящего договора.

4. Порядок обеспечения Абонентом доступа Снабжающей организации к водопроводным, канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод[[11]](#footnote-12) в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

4.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Снабжающей организации, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета и иным устройствам для:

4.1.1.  проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;

4.1.2.  проведения поверок, ремонта, технического и иного обслуживания, замены приборов учета, если они принадлежат Снабжающей организацией или если такая организация обеспечивает обслуживание таких приборов учета;

4.1.3.  контроля договорных условий подачи (получения) холодной воды, принятия сточных вод, в том числе для проверки состояния водопроводных и канализационных сетей и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения;

4.1.4.  определения объема поданной холодной воды и качества питьевой воды принятых сточных вод;

4.1.5. опломбирования приборов учета холодной воды и сточных вод;

4.1.6.  отбора проб с целью проведения производственного контроля качества питьевой воды и сточных вод;

4.1.7. обслуживания водопроводных и канализационных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Снабжающей организации ;

4.1.8.  проверки водопроводных и канализационных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным и канализационным сетям Снабжающей организации.

4.2.  Абонент обеспечивает беспрепятственный доступ представителям Снабжающей организации, или по ее указанию представителям иной организации после предварительного оповещения Абонента о дате и времени посещения. Оповещение Абоненту направляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

4.3.  Уполномоченные представители Снабжающей организации , или представители иной организации допускаются к водопроводным, канализационным сетям и сооружениям на них, приборам учета и иным устройствам, местам отбора проб, при наличии служебного удостоверения или по заранее направленному Абоненту списку с указанием должностей проверяющих. В случае если доступ предоставляется для проверки, по итогам проверки составляется акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть вручен Абоненту не позднее 3 (трех) дней с даты его составления.

4.4. В случае отказа в доступе (недопуск), Снабжающей организации вправе применить к Абоненту меры, предусмотренные настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

5. Порядок контроля качества питьевой воды.

Контроль состава и свойств сточных вод

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

5.2. Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется Снабжающей организацией в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды. Программа производственного контроля качества питьевой воды разрабатывается Снабжающей организацией и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

5.3. Программа производственного контроля качества питьевой воды включает в себя:

5.3.1. перечень показателей, по которым осуществляется контроль;

5.3.2. указание мест отбора проб воды, в том числе на границе эксплуатационной ответственности Снабжающей организации и Абонента;

3) указание частоты отбора проб воды.

5.3.4. Проведение лабораторных исследований и испытаний в рамках производственного контроля качества питьевой воды осуществляется организациями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. Производственный контроль состава и свойств сточных вод включает в себя:

5.4.1. обустройство мест отбора проб в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

5.4.2 отбор проб воды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

5.4.3. проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие сточных вод установленным требованиям;

5.4.4. ведение учета и отчетности по вопросам, связанным с осуществлением производственного контроля качества сточных вод в соответствии с формами, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

5.4.5. информирование населения, органов местного самоуправления, территориальных органов, осуществляющих санитарно-эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства, о нарушениях технологических процессов водоотведения, создающих угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

5.5. Программа контроля состава и свойств сточных вод Снабжающей организацией включает в себя:

5.5.1. указание периодичности планового контроля Абонента и основания для проведения внепланового контроля;

5.5.2.указание мест отбора проб сточных вод.

5.6. Отбор проб сточных вод проводится в местах отбора проб, определенных в соответствии требования законодательства Российской Федерации. В случае невозможности отбора проб воды из мест отбора проб воды, указанных в программе производственного контроля, в связи с невыполнением Абонентом обязанностей, указанных в пункте 2.3.7. настоящего договора, отбор проб сточных вод осуществляется из первого доступного места отбора проб, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации к месту отбора проб воды. В этом случае качество отобранной пробы сточных вод считается сточными, принимаемыми от Абонента с использованием централизованной системы водоотведения.

5.7. Анализ отобранных проб сточных вод осуществляется лабораториями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Данные анализов отобранных проб сточных вод используются при проведении проверок территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор.

5.8. В случаях нарушения Абонентом нормативов допустимых сбросов или лимитов на сбросы, Снабжающая организация информирует об этом территориальные органы федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор, в течение 24 часов с момента получения анализов проб сточных вод, отобранных из канализационных сетей Абонента. Такая информация является основанием для проведения территориальным органом федерального органа власти, осуществляющего государственный экологический надзор, внеплановой проверки Абонента.

6. Сроки и порядок оплаты по договору

6.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду, тарифам на водоотведение, устанавливаемыми в соответствии установленным в порядке, определенном [законодательством](consultantplus://offline/ref=A6DF8096156859D3FC2CA68065714FF7C700545AADE8291CE9C1EB9F64L2C9H) Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

6.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (одному) календарному месяцу. Оплата по настоящему договору производится Абонентом на основании счетов выставляемых к оплате Снабжающей организацией. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Снабжающей организации.

6.3. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в следующем порядке:

6.3.1. Стоимость объема потребленной холодной воды и принятых сточных вод в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, подтвержденного показаниями прибора учета холодной волы и сточных вод или определенный расчетным способом, оплачивается до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом. В случае если по условиям настоящего договора Абонентом в качестве оплаты потребленной холодной воды и принятых сточных вод в течение расчетного периода совершались платежи, окончательный расчет производится с учетом этих платежей.

6.3.2. В случае если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема потребленной холодной воды и принятых сточных вод, в расчетном периоде, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата.

6.4. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности, величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 6.3. настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде.

6.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Снабжающей организацией и Абонентом не реже чем 1 (один) раз в квартал путем составления и подписания Сторонами соответствующего Акта. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчетов по договору уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 (пять) дней до даты ее проведения. В случае неявки Стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов, Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 (трех) дней с даты его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 (десяти) дней после направления Стороне акта сверки расчетов, акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

6.6. Размер компенсации Абонентом расходов Снабжающей организации в случаях превышения установленных Абоненту Снабжающей организацией лимитов водопотребления, нарушения Абонентом установленного режима приема сточных вод, лимита водоотведения, требований к составу и свойствам сточных вод, нормативов допустимых сбросов рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

7. Порядок временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, порядок отказа от исполнения договора

7.1.  Снабжающая организация вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод в следующих случаях, установленных законодательством Российской Федерации:

7.1.1. из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения;

7.1.2. при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

7.1.3. из-за воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Снабжающей организации, или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

7.1.4. из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

7.1.5. при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2. Снабжающая организация в течение 1 (одних) суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента, орган местного самоуправления поселения, городского округа, а также:

территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

7.3. Последующее уведомление Снабжающей организацией лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

7.3.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод;

7.3.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодное водоснабжения и (или) прием сточных вод.

7.3.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа питьевой водой, в том числе путем подвоза воды.

7.4.  В течение одних 1 (одних) суток после устранения обстоятельств, явившихся причиной временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, Снабжающая организация уведомляет лиц, которым ранее были направлены уведомления о временном прекращении или ограничении, о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод.

7.5 Снабжающая организация вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, в следующих случаях:

7.5.1. получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации;

7.5.2. самовольного присоединения и (или) пользования Абонентом централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7.5.3. превышения Абонентом в три раза и более нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов или лимитов на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, совершенного два раза и более в течение одного года с момента первого превышения (далее - неоднократное грубое нарушение нормативов допустимых сбросов или лимитов на сбросы);

7.5.4. отсутствия у Абонента локальных очистных сооружений или плана снижения сбросов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

7.5.5. аварийного состояния канализационных сетей Абонента или Снабжающей организации;

7.5.6. аварийного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Абонента или организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей;

7.5.7. проведения работ по подключению объектов капитального строительства заявителей;

7.5.8. проведения планово-предупредительного ремонта;

7.5.9. наличия у Абонента задолженности по оплате по настоящему за два расчетных периода и более;

7.5.9. воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Снабжающей организации, или по ее указанию представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) Абонента для осмотра, контроля, снятия показаний приборов учета[[12]](#footnote-13).

7.6. Предварительное уведомление Снабжающей организации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 7.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

7.6.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод;

7.6.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодного водоснабжения и (или) прием сточных вод.

7.6.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа питьевой водой, в том числе путем подвоза воды.

7.7. Уведомление Снабжающей организации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие средства извещения).

7.8. Временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод в случаях, предусмотренных настоящим договором, осуществляется в следующем порядке:

7.8.1. Установление (выявление) Снабжающей организацией обстоятельств, указанных в пунктах 7.1. и 7.5. настоящего договора;

7.8.2. Составление акта, документально подтверждающего действия или бездействие Абонента, которые привели к возникновению случаев, указанных в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. – 7.5.5., 7.5.8., 7.5.9. настоящего договора. В акте указываются дата и время его составления, основания введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод, причины, послужившие основанием для принятия решения о таком прекращении или ограничении, фамилия, инициалы и должность лиц, подписывающих акт;

7.8.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства при обнаружении случаев, указанных в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. – 7.5.5., 7.5.8., 7.5.9. настоящего договора, в течение 3 (трех) дней с даты их обнаружения составляет акт и направляет его Абоненту с требованием устранить выявленные нарушения в течение срока, определенного Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Абонент в течение 3 (трех) дней с даты получения акта Снабжающей организации, подписывает со своей стороны полученный акт и направляет его Снабжающей организации. В случае несогласия с содержанием акта, Абонент вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 3 (трех) дней с даты получения акта. Одновременно с направлением подписанного акта, Абонент направляет в Снабжающую организацию информацию о возможности или невозможности устранения выявленных нарушений в предложенные сроки. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Снабжающей организацией, Абонент предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений. Предложенные Абонентом сроки устранения выявленных нарушений и невозможность их устранения в срок, предложенный Снабжающей организацией должны быть обоснованы Абонентом;

7.8.4. В случае не направления Снабжающей организации подписанного Абонентом акта или возражения на акт в сроки, указанные в подпункте 7.8.3 данного пункта настоящего договора, такой акт считается согласованным и принятым Абонентом;

7.8.5.  Снабжающая организация после получения акта, подписанного Абонентом, или возражения Абонента на акт, вправе временно прекратить или ограничить прим сточных вод или согласиться с возражениями Абонента и совместно с представителем Абонента провести повторное обследование обстоятельств, приведших к случаям, указанным в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. – 7.5.5., 7.5.8., 7.5.9. настоящего договора.

7.9. В случае введения в отношении Абонента временного прекращения либо ограничения водоотведения по основаниям, указанным в подпунктах 7.1.2. – 7.1.3., 7.5.2. – 7.5.5., 7.5.8., 7.5.9. настоящего договора настоящего договора, Абонент обязан возместить Снабжающей организации расходы на введение временного прекращения либо ограничения и восстановления приема сточных вод. Возмещение расходов, связанных с временным прекращением либо ограничением и восстановлением приема сточных вод производится Абонентом на основании расчета, произведенного Снабжающей организацией с документальным подтверждением произведенных расходов.

7.10. В случае если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод по причинам, предусмотренным в подпунктах 7.1.3., 7.5.4., 7.5.8., 7.5.9. пункта 7.5. настоящего договора, Абонент не устранил причин временного прекращения или ограничения приема сточных вод Снабжающая организация , вправе отказаться (полностью или частично) от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке.

При принятии Снабжающей организации решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решение в срок, не позднее чем за 10 (десять) дня до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод. В случае если Абонент, получивший уведомление Снабжающей организации устранит обстоятельства, явившиеся причиной временного прекращения или ограничения приема сточных вод до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения такого прекращения или ограничения, односторонний отказ Снабжающей организации от исполнения настоящего договора не допускается.

7.11. Снабжающая организация вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке в случае неоднократного грубого нарушения Абонентом нормативов допустимых сбросов и (или) лимитов на сбросы.

8. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод[[13]](#footnote-14)

8.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает в Снабжающую организацию декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (канализации) (далее – декларация).

8.2. Декларация разрабатывается Абонентом по форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации и представляется в Снабжающую организацию не позднее 6 (шести) месяцев с даты заключении Абонентом со Снабжающей организацией настоящего договора.

8.3. Декларация должна содержать:

8.3.1. сведения об Абоненте (официальное название Абонента – юридического лица, реквизиты настоящего договора, сведения об объектах Абонента, для которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов);

8.3.2. номера или иные реквизиты контрольных канализационных колодцев;

8.3.3. фактические концентрации загрязняющих веществ, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду при отведении сточных вод Абонента в централизованные системы водоотведения;

8.3.4. нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, установленные Абоненту или лимиты на сбросы.

8.4.  К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев.

8.4. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках Абонента (не менее 6-ти на каждом выпуске), выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Абонента может производиться по поручению Абонента Снабжающей организации за счет средств Абонента.

8.5. При отсутствии у Абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работы локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактическое свойство сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

8.5.1. учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимом Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации;

8.5.2.  исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

8.5.3.  исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

8.6. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Абонента.

8.7. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

8.7.1. изменения состава и свойств сточных вод Абонента при вводе в эксплуатацию водоохранных, водосберегающих, или бессточных технологий, новых объектов или реконструируемых, перепрофилирования производства;

8.7.2. выявления Снабжающей организации в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимом Снабжающей организацией в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации и установленном в настоящем договоре, сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Абонентом в декларации;

8.7.3. установления Абоненту новых нормативов допустимого сброса.

8.8. В течение 2 (двух) месяцев с даты наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 8.7. настоящего договора и повлекшего изменение состава сточных вод Абонента, Абонент обязан разработать и направить Снабжающей организации новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 (двух) месяцев с даты наступления указанных событий.

8.9. Контроль за соблюдением Абонентом декларации осуществляется Снабжающей организацией в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимом Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, установленном в разделе 5 настоящего договора.

8.10. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие).

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств   
по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

9.2. Снабжающая организация несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды и условий подачи холодной воды, а также за соблюдение режима приема сточных вод. Ответственность Снабжающей организации определяется до границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Снабжающей организации, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности и определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения.

9.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых приборов учета холодной воды и сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Снабжающей организации, за нарушение лимитов водоотведения, установленных Абоненту, сверхнормативный сброс загрязняющих веществ, оказывающих негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Абонентом, обязательств по оплате настоящего договора, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, но не превышающем двукратной учетной ставки Банка России, действовавшей в период такого нарушения.

9.5. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

11. Действие договора

11.1. Договор считается заключенным с момента его подписания последней из Сторон, если иное не предусмотрено настоящим договором.

11.2. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11.3. В случае предусмотренного настоящим договором отказа (полностью или частично) Снабжающей организации от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, договор считается расторгнутым или измененным. Заключение нового договора или внесение изменений в настоящий договор осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11.4. Настоящий договор, заключенный на срок определенный в пункте 11.2. настоящего договора, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях. Если одной из Сторон настоящего договора до окончания срока его действия внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

12. Прочие условия

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

12.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

12.3. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

12.4. Условия, неурегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

12.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

13. Приложения:

Приложение № 1 –форма Акта разграничения эксплуатационной ответственности;

Приложение № 2 – форма сведений о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном уровне давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения);

Приложение № 3 –форма сведений о режиме приема сточных вод (максимальный расход сточных вод (часовой, секундный);

Приложение № 4 –форма сведений о приборах учета холодной воды и сточных вод;

Приложение № 5 –форма сведений о лимитах водопотребления и лимитах водоотведения, установленных Абоненту;

Приложение № 6 –форма сведений об установленных Абоненту нормативах допустимых сбросов и установленных требованиях к составу и свойствам сточных вод;

Приложение № 7 –форма Плана снижения сбросов.

|  |  |
| --- | --- |
| Снабжающая организация : | Абонент: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

Приложение № 1

к Единому договору

холодного водоснабжения

и водоотведения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Акт разграничения**

**эксплуатационной ответственности**

Мы, нижеподписавшиеся, МП МО «город Белоусово» « Водоканал»,

именуемое в дальнейшем **«**Снабжающая организаци», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Граница эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям находится:

Снабжающая организация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованной системы холодного водоснабжения Снабжающей организации, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Снабжающей организации.

Абонент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

Граница эксплуатационной ответственности сторон по канализационным сетям находится:

Снабжающая организация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованной системы водоотведения Организации водопроводно-канализационного хозяйства, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Снабжающей организации)

Абонент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Абонента)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | |  |
| Снабжающая организация: | Абонент: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

Приложение № 2

к Единому договору

холодного водоснабжения,

водоотведения и очистке сточных вод.

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения о режиме подачи холодной воды**

**(гарантированного объема подачи воды**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Гарантированный объем подачи холодной воды | Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения | Гарантированный уровень давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**(в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)**

|  |  |
| --- | --- |
| Снабжающая организация: | Абонент: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

Приложение № 3

к Единому договору

холодного водоснабжения,

водоотведения и очистке сточных вод

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения**

**о режиме приема сточных вод**

**(максимальный расход сточных вод (часовой, секундный)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод  (часовой) | Максимальный расход сточных вод  (секундный) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Снабжающая организация: | Абонент: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

Приложение № 4

к Единому договору

холодного водоснабжения,

водоотведения и очистке сточных вод

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения о приборах учета**

**холодной воды и сточных вод**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Диаметр прибора учета, мм | Марка прибора учета | Заводской номер прибора учета |
| 1 | 2 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объектов | Диаметр прибора учета, мм | | Марка прибора учета | Заводской номер прибора учета |
| 1 | 2 | 5 | | 6 | 7 |
|  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |
| Снабжающая организация: | | | Абонент: | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | |

Приложение № 5

к Единому договору

холодного водоснабжения

водоотведения и очистке сточных вод

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения**

**о лимитах водопотребления и водоотведения, установленных Абоненту**

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Вода, куб. м |
| (питьевая вода) |
| 1 | 2 |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| Итого за год |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Сточные воды, куб. м |
| 1 | 2 |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| Итого за год |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Снабжающая организация : | Абонент: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

Приложение № 6

к Единому договору

холодного водоснабжения

и водоотведения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных Абоненту[[14]](#footnote-15)**

С целью обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения Снабжающей организации устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать показатели)

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № и названия канализационных выпусков | Перечень загрязняющих веществ | | Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм3 |
| 1 | 2 | | 3 |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
| Снабжающая организация: | | Абонент: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

Приложение № 7

к Единому типовому договору

холодного водоснабжения

и водоотведения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

*(типовая форма)*

**План снижения сбросов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация  водопроводно-канализационного  хозяйства: | Абонент: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |
|  | |

**ДОГОВОР**

**о подключении к централизованным системам**

**холодного водоснабжения МП МО «город Белоусово» « Водоканал»**

г.Белоусово « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(место заключения договора)

МП МО «город Белоусово» « Водоканал», именуемое в дальнейшем «Снабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем«Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Снабжающая организация обязуется оказать Заявителю услугу по подключению объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

1.2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и обязательства Сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые Заявителем в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые Снабжающей организацией до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованных систем холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому присоединению к водопроводным сетям, приведен в типовой форме, установленной Приложением № 1 к настоящему договору.

1.3. Снабжающая организация обязуется обеспечить в указанной в условиях подключения точке (точках) подключения нагрузку, потребляемую объектом капитального строительства Заявителя, в пределах \_\_\_\_\_\_ м3/час отпуска холодной воды.

1.4. Работы по присоединению внутриплощадочных и внутридомовых сетей объекта капитального строительства Заявителя в точке (точках) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения Снабжающей организации осуществляются согласно условиям подключения Исполнителем и оплачиваются Заявителем.

1.5. Объект капитального строительства – «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», принадлежащий или находящийся на балансе Заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – объект). Кадастровый номер земельного участка: \_\_:\_\_:\_\_\_\_:\_.

1.6. Условия подключения объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора (типовая форма установлена Приложением № 2 к настоящему договору). Местоположение точки (точек) подключения определяется на границе земельного участка, на котором расположен объект, и устанавливается по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему договору (за исключением временных построек, местоположение точки (точек) подключения которых определяется на границе существующих сетей Снабжающей организации.

1.7. Подключение объектов капитального строительства, в том числе водопроводных сетей Заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения Снабжающей организации осуществляется на основании заявки Заявителя при наличии технических условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.8. Дата подключения, установленная Сторонами: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. При этом срок осуществления Снабжающей организации по подключению, не может превышать 18 месяцев с момента заключения настоящего договора, если более длительные сроки не указаны в заявке Заявителя.

1. Права и обязанности Сторон

2.1. Снабжающая организация:

2.1.1. Осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению объекта капитального строительства и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения.

2.1.2. Проверить выполнение Заявителем условий подключения, установить пломбы на приборах (узлах) учета холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение \_\_\_\_\_ календарных дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.1.3.Осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности, указанного в подпункте 2.1.2 настоящего договора, действия по присоединению к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

2.2. Снабжающая организация имеет право:

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке водопроводных сетей от объекта капитального строительства до точки подключения.

2.2.2. Изменить дату подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заявитель не предоставил Снабжающей организации в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. Выполнить установленные в настоящем договоре условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объектов капитального строительства к подключению (условия подключения).

2.3.2. Представить Снабжающей организации раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.3. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем нагрузки, в срок \_\_\_\_ дней направить Снабжающей организации предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение.

2.3.4. Обеспечить доступ Снабжающей организации для проверки выполнения условий подключения и установления пломб на приборах (узлах) учета холодной воды, кранах и задвижках на их обводах.

2.3.5. Внести плату за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, установленные настоящим договором.

2.4. Заявитель имеет право:

2.4.1.Получить в оговоренные сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованных систем холодного водоснабжения к подключению объекта.

2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении при нарушении Снабжающей организацией сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

2.5. Заявитель и Исполнитель имеют иные права и несут ответственность, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. Размер платы за подключение и порядок расчетов

3.1. Плата за подключение составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

Цена работ по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства Заявителя в точке подключения к водопроводным сетям Снабжающей организации составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп

3.2. Заявитель обязан внести плату, указанную в п. 3.1. настоящего Договора, на расчетные счета Снабжающей организации в следующем порядке:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 15 % платы за подключение), вносятся в течение 15 дней с момента заключения настоящего договора;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 35% платы за подключение), вносятся в течение 180 дней с момента заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей вносится в течение 15 дней с момента подписания Сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к подаче холодной воды на объекты Заявителя, но не позднее выполнения условий договоров холодного водоснабжения.

3.3. Обязательство Заявителя по оплате подключения считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 3.1, 3.2. настоящего договора на расчетные счета Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств   
по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона настоящего договора, при нарушении ею сроков исполнения обязательств, обязана уплатить другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 [ставки](consultantplus://offline/ref=C17F08D00478896BAF85C564522BE609F4A8D61D7A67F7C0E97FD9DD0Ea8T) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за подключение по договору за каждый день просрочки.

4.3. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

6. Действие договора

6.1. Договор считается заключенным с момента его подписания последней из Сторон, если иное не предусмотрено настоящим договором.

6.2. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Прочие условия

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

7.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

7.3. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

7.4. Условия, неурегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

8. Приложения:

Приложение № 1 –форма Перечня мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и обязательства Сторон по их выполнению;

Приложение № 2 –форма условий подключения объекта;

Приложение № 3 –форма сведений о местоположении точки (точек) подключения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Снабжающая организация: | | Заявитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

Приложение № 1

к договору

о подключении к централизованным системам

холодного водоснабжения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и обязательства Сторон по их выполнению**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | | | Состав выполняемых мероприятий | Сроки выполнения |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 |
| Обязательства Снабжающей организации | | | | | |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
| Обязательства Заявителя | | | | | |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
| Снабжающая организация: | | | Заявитель: | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | | | |

Приложение № 2

договору

о подключении к централизованным системам

холодного водоснабжения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Условия подключения объекта**

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Причина обращения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Объект:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кадастровый номер земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Водоснабжение:

Подача холодной воды (питьевой, технической) из централизованной холодного водоснабжения общим расходом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/ч), в том числе на:

хозяйственно-питьевые нужды \_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (встроенные помещения - \_\_\_ м3/сут, жилая часть – \_\_\_\_\_ м3/сут);

внутреннее пожаротушение расходом \_\_\_\_ л/с (\_\_\_ м3/ч) - более 12 пожарных кранов

cпециальное пожаротушение расходом \_\_\_\_\_ л/с (\_\_\_\_ м3/ч).

Материал труб рекомендуется принять \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Гарантированный напор в месте присоединения: \_\_\_\_\_\_ м.в.ст.

Перед началом проектирования гарантированный напор подлежит уточнению.

Наружное пожаротушение: \_\_\_\_\_ л/с обеспечить от проектируемых пожарных гидрантов на проектируемой внутриквартальной сети водопровода.

Условия подключения:

Для обеспечения возможности использования и учета воды из централизованной системы холодного водоснабжения, проектом предусмотреть (с выполнением Заявителем указанных ниже требований):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Особые условия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: | | Заявитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

Приложение № 3

к договору

о подключении к централизованным системам

холодного водоснабжения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_

**Сведения о местоположении точки (точек) подключения**

Местоположение точек подключения (в том числе геодезическая отметка верха трубы и отметки лотков) в местах присоединения к централизованным системам холодного водоснабжения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Точка (точки) подключения уточняется в ходе проектирования водопроводных сетей, прокладываемых к точке подключения на границе земельного участка.

Схема подключения объекта отражается на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: | | Заявитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

**ДОГОВОР**

**о подключении к централизованным системам**

**водоотведения МП МО «город Белоусово» « Водоканал»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(место заключения договора)

МП МО « город Белоусово» « Водоканал, именуемое в дальнейшем «Снабжающая организация », в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Снабжающая организация обязуется оказать Заявителю услугу по подключению объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоотведения Снабжающей организации

1.2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения и обязательства Сторон по их выполнению, в том числе мероприятия, выполняемые Заявителем в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые Снабжающей организацией до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованных систем водоотведения и мероприятия по фактическому присоединению к канализационным сетям, приведен в форме, установленной Приложением № 1 к настоящему договору.

1.3. Снабжающая организация обязуется обеспечить в указанной в условиях подключения точке (точках) подключения нагрузку, потребляемую объектом капитального строительства Заявителя, в пределах \_\_\_\_\_\_ м3/час приема сточных вод.

1.4. Работы по присоединению внутриплощадочных и внутридомовых сетей объекта капитального строительства Заявителя в точке (точках) подключения к централизованной системе водоотведения Снабжающей организации осуществляются согласно условиям подключения Исполнителем и оплачиваются Заявителем.

1.5. Объект капитального строительства – «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», принадлежащий или находящийся на балансе Заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – объект). Кадастровый номер земельного участка: \_\_:\_\_:\_\_\_\_:\_.

1.6. Условия подключения объекта являются неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2 к настоящему договору). Местоположение точки (точек) подключения определяется на границе земельного участка, на котором расположен объект, и устанавливается по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему договору (за исключением временных построек, местоположение точки (точек) подключения которых определяется на границе существующих сетей Снабжающей организации.

1.7. Подключение объектов капитального строительства, в том числе канализационных сетей Заявителя, к централизованным системам водоотведения Снабжающей организации осуществляется на основании заявки Заявителя при наличии технических условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.8. Дата подключения, установленная Сторонами: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. При этом срок осуществления Снабжающей организацией мероприятий по подключению, не может превышать 18 месяцев с даты заключения настоящего договора, если более длительные сроки не указаны в заявке Заявителя.

1. Права и обязанности Сторон

2.1. Снабжающая организация обязана:

2.1.1. Осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованных систем водоотведения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению объекта капитального строительства и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения.

2.1.2. Проверить выполнение Заявителем условий подключения, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод в течение \_\_\_\_\_ календарных дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к отведению сточных вод. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к централизованной системе водоотведения.

2.1.3.Осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности, указанного в подпункте 2.1.2 настоящего договора, действия по присоединению к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

2.2. Снабжающая организация имеет право:

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке канализационных сетей от объекта капитального строительства до точки подключения.

2.2.2. Изменить дату подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заявитель не предоставил Снабжающей организации в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. Выполнить установленные в настоящем договоре условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объектов капитального строительства к подключению (условия подключения).

2.3.2. Представить Снабжающей организации раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.3. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем нагрузки, в срок \_\_\_\_ дней направить Снабжающей организации предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение.

2.3.4. Обеспечить доступ Снабжающей организации для проверки выполнения условий подключения и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод.

2.3.5. Внести плату за подключение к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, установленные настоящим договором.

2.4. Заявитель имеет право:

2.4.1.Получить в оговоренные сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованных систем водоотведения к подключению объекта.

2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении при нарушении Снабжающей организацией сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

2.5. Заявитель и Снабжающая организация имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. Размер платы за подключение и порядок расчетов

3.1. Плата за подключение составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп., в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_рублей.

Цена работ по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства Заявителя в точке подключения к канализационным сетям Снабжающей организации составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

3.2. Заявитель обязан внести плату, указанную в п. 3.1. настоящего Договора, на расчетные счета Снабжающей организации в следующем порядке:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 15 % платы за подключение), вносятся в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (не более 35% платы за подключение), вносятся в течение 180 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей вносится в течение 15 дней с даты подписания Сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к приему сточных вод от объекта Заявителя, но не позднее выполнения условий договоров водоотведения.

3.3. Обязательство Заявителя по оплате подключения считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 3.1, 3.2. настоящего договора на расчетные счета Снабжающей организации.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств   
по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии   
с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона настоящего договора, при нарушении ею сроков исполнения обязательств, обязана уплатить другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 [ставки](consultantplus://offline/ref=C17F08D00478896BAF85C564522BE609F4A8D61D7A67F7C0E97FD9DD0Ea8T) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за подключение по договору за каждый день просрочки.

4.3. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

6. Действие договора

6.1. Договор считается заключенным с момента его подписания последней из Сторон, если иное не предусмотрено настоящим договором.

6.2. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Прочие условия

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

7.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

7.3. В случае изменения юридического адреса или банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

7.4. Условия, неурегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.6. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

8. Приложения:

Приложение № 1 – форма Перечня мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения и обязательства Сторон по их выполнению;

Приложение № 2 –форма условий подключения объекта;

Приложение № 3 –форма сведений о местоположении точки (точек) подключения определяется на границе земельного участка, на котором расположен объект.

.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Снабжающая организация: | | Заявитель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | Дата  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | |

1. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, которые обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации, а также с Абонентом, имеющим установленный прибор (приборы) учета сточных вод на дату заключения договора. [↑](#footnote-ref-2)
2. Лимиты водоотведения могут быть установлены Снабжающей организацией, в случаях, когда такая организация уполномочена органами местного самоуправления поселения, на установление лимитов водоотведения. [↑](#footnote-ref-3)
3. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который, в соответствии с законодательством Российской Федерации, относится к категории абонентов, для которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов. [↑](#footnote-ref-4)
4. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, которые обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-5)
5. При условии, что Абонент относится к категории абонентов, для которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов в соответствии с законодательством Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-6)
6. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации или при наличии у Абонента установленного прибора (приборов) учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-7)
7. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который, в соответствии с законодательством Российской Федерации, относится к категории абонентов, для которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов. [↑](#footnote-ref-8)
8. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации или при наличии у Абонента установленного прибора (приборов) учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-9)
9. В случае отсутствия у Абонента, обязанных установить приборы учета сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, введенных в эксплуатацию приборов учета сточных вод, в пункте 3.2. договора устанавливаются сроки установки и ввода в эксплуатацию приборов учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-10)
10. Данное положение типового договора применяется при заключении договора с Абонентом, у которого, в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствует обязанность по установке приборов учета сточных вод, а также с теми Абонентами, у которых на дату заключения договора отсутствует установленный прибор (приборы) учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-11)
11. Положения типового договора, регулирующие порядок предоставления доступа к приборам учета сточных вод включаются договор, при условии заключения его с Абонентом, который обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации или при наличии у Абонента установленного прибора (приборов) учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-12)
12. Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требования законодательства Российской Федерации или при наличии у Абонента установленного прибора (приборов) учета сточных вод. [↑](#footnote-ref-13)
13. Раздел 8 типового договора, включается в договор при условии его заключения с Абонентом, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации [↑](#footnote-ref-14)
14. Перечень загрязняющих веществ и их предельные концентрации должны соответствовать требованиям к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, установленным законодательством Российской Федерации [↑](#footnote-ref-15)