



**Городская Дума  
Муниципального образования  
Городского поселения  
«Город Белоусово»  
Калужская область**

**РЕШЕНИЕ**

7 ноября 2019 года

№ 48

**Об установлении земельного налога на территории  
МО ГП «Город Белоусово»**

Руководствуясь гл.31 Налогового кодекса РФ Городская Дума МО ГП «Город Белоусово», Федеральным законом №63-ФЗ от 15.04.2019г. «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и ст.9 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ о налогах и сборах», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «О б общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

**РЕШИЛА:**

1. Установить земельный налог, обязательный к уплате на территории МО ГП «Город Белоусово», ставки налога, порядок и сроки его уплаты.
2. Налогоплательщикам налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ МО ГП «Город Белоусово».
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории МО ГП «Город Белоусово».
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
  - 5.1. **0,07** процента в отношении земельных участков, используемых для благоустройства территории, приобретенных (предоставленных) для земель общего назначения (дорог, проездов, проходов), в том числе, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» ;
  - 5.2. **0,2** процента в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

5.3. **0,15** процента в отношении земельных участков, неиспользуемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества;

5.4. **0,3** процента в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

5.5. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить налоговые льготы по земельному налогу:

6.1. Налогоплательщики освобождаются от налогообложения в случаях, предусмотренных ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.2. Кроме случаев, предусмотренных п.6.1 и 6.2 настоящего Решения освобождаются от налогообложения в размере 100% в пределах сумм налога, остающихся в бюджете МО ГП «Город Белоусово»:

1) органы местного самоуправления; муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета МО ГП «Город Белоусово»;

2) муниципальные предприятия, находящиеся на территории МО ГП «Город Белоусово» Жуковского района;

3) почетные граждане города Белоусово;

4) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

5) вдовы умерших ветеранов Великой Отечественной войны;

Льготы применяются на основании представляемых в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

8. Установить, что кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится до сведения налогоплательщиков путем предоставления им возможности ознакомления с результатами государственной кадастровой оценки земель. Информация о кадастровой стоимости земельных участков находится в Городской Управе ГП «Город Белоусово» поселения в свободном доступе.

9. Признать утратившим силу Решение Городской Думы МО ГП «Город Белоусово» №8 от 28.02.2018г. «Об установлении земельного налога на территории МО ГП «Город Белоусово».

10. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

11. Настоящее Решение подлежит обнародованию и опубликованию в средствах массовой информации.

Глава МО ГП «Город Белоусово»

Т.А.Григорьева